

Χίος 14/09/2022
Αρ. πρωτ. 2685**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΧΙΟΥ**

Διεύθυνση :Νεωρίων 2
821 00 Χίος
Πληροφορίες :Σοφία Ατσάλη
Τηλέφωνο :2271023237
F.A.X :2271040344

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΓΕΦΥΡΟΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΜΕΣΤΩΝ, ΖΥΓΙΣΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ 60 ΤΟΝΩΝ.****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Λ.Τ. ΧΙΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

- Το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) Περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.
- Το Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ 212 Α'/10-09-1979) Περί τρόπου ενέργειας υπό των Νομικών Πρόσωπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών.
- Το Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Την αριθμ. 241/2022 Απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Χίου, με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση και οι όροι διακήρυξης για την παραχώρηση χρήσης της γεφυροπλάστιγγας του Λιμένα Μεστών, ιδιοκτησίας Δ.Λ.Τ. Χίου .
- Την αριθμ. 06/ 2022 Απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Χίου, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό κλήρωσης επιτροπών για το έτος 2022.

Προκηρύσσει φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για τη παραχώρηση της γεφυροπλάστιγγας του Λιμένα Μεστών (87,60τ.μ.), ζυγιστικής ικανότητας 60 τόνων, σύμφωνα με τους κάτωθι όρους:

Άρθρο 1^ο

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χίου προκηρύσσει φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την παραχώρηση της γεφυροπλάστιγγας που βρίσκεται στη Χερσαία Ζώνη του Λιμένα Μεστών, τη χρήση και εκμετάλλευση της οποίας έχει το Δ.Λ.Τ. Χίου.

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν μόνο πολίτες χωρών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Άρθρο 2^ο

Η παρούσα παραχώρηση χρήσης χώρου αφορά αποκλειστικά τον οικίσκο εντός του οποίου βρίσκονται ο μηχανισμός ζύγισης και εκτύπωσης καθώς και όλη την εγκατάσταση της γεφυροπλάστιγγας.

Άρθρο 3^ο

Η παραχώρηση αυτή θα είναι τριετής από την κοινοποίηση της σχετικής απόφασης παραχώρησης. Επιτρέπεται η παράταση της παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης χώρου της Χ.Ζ.Λ. μέχρι και δύο μήνες από τη λήξη της μονομερώς με τους ίδιους όρους.

Άρθρο 4^ο

Ως τιμή εκκίνησης, ορίζεται το ποσό των 100,00 (εκατό) ευρώ μηνιαίως πλέον κράτησης 3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ και πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου 3% και ΟΓΑ επί του χαρτοσήμου 20%. Το αντάλλαγμα θα καταβάλλεται το πρώτο πενήνήμερο κάθε μήνα μαζί με το αναλογούν χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%, καθώς και κράτηση υπέρ ΕΚΟΕΜΝ 3%.

Το αντάλλαγμα για τον πρώτο μήνα θα προκύψει αναλογικά, ανάλογα με την ημερομηνία κοινοποίησης της απόφασης στον πλειοδότη.

Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής του ανταλλάγματος, το Δ.Λ.Τ. Χίου μπορεί να κηρύξει τον πλειοδότη έκπτωτο και να ενεργήσει σε βάρος του επανάληψη της πλειοδοτικής διαδικασίας.

Άρθρο 5°

Ο διαγωνισμός θα γίνει στα γραφεία του Δ.Λ.Τ. Χίου, από τριμελή Επιτροπή την ημέρα και ώρα που θα ορισθεί στην περίληψη της διακήρυξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979.

Η εκμίσθωση μηχανημάτων εκ μέρους του Φορέα Διοίκησης και Εκμετάλλευσης διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 του Π.Δ. 715/1979 της 10.09.1979 (Α' 212) «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Ν.Π.Δ.Δ., προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών».

Άρθρο 6°

Οι διαγωνιζόμενοι της δημοπρασίας πρέπει να προσκομίσουν στην αρμόδια Επιτροπή:

α) Απόσπασμα ποινικού μητρώου,

β) Φορολογική ενημερότητα,

γ) Ενημερότητα οφειλών ή μη στο ΕΦΚΑ

δ) Δημοτική ενημερότητα

ε) Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνουν ότι έλαβαν γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως, η οποία θα υπογραφεί ενώπιον της Επιτροπής.

στ) Γραμμάτιο παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας δια ποσό ίσο προς το προτεινόμενο ελάχιστο μηνιαίο όριο μισθώματος ως εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό. Από την υποχρέωση εγγυητικής επιστολής απαλλάσσονται το Δημόσιο, τα Ν.Π.Δ.Δ. και οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή αντικαθίσταται, μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας με άλλο γραμμάτιο ή εγγυητική επιστολή ποσού ίσου προς το διπλάσιο του επιτευχθέντος μηνιαίου μισθώματος, τα οποία και παραμένουν μέχρι την λήξη της παραχώρησης δικαιώματος χρήσης χώρου της Χ.Ζ.Λ. ως εγγύηση για την ακριβή εκπλήρωση των όρων της παραχώρησης.

Στους υπόλοιπους συμμετέχοντες η εγγύηση επιστρέφεται εντός πέντε ημερών από την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

Άρθρο 7°

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην Επιτροπή της δημοπρασίας πριν από την έναρξη του συναγωνισμού, στην οποία και πρέπει να καταθέσει, το νόμιμο πληρεξούσιο για το σκοπό αυτό.

Άρθρο 8°

Ο εκάστοτε εκμεταλλεόμενος το κτίσμα και την γεφυροπλάστιγγα, μπορεί να συμμετέχει στη δημοπρασία, μόνον εφόσον έχει εξοφλήσει ή ρυθμίσει (καταθέτοντας αποδεικτικό προς τούτο) τις οφειλές του προς το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χίου, έως την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Άρθρο 9°

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελικό πλειοδότη.

Άρθρο 10°

Ο πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της παραχώρησης.

Άρθρο 11°

Ο πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να εγκατασταθεί, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου, χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Άρθρο 12°

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο δεν ευθύνεται έναντι του πλειοδότη, για την πραγματική κατάσταση στην οποία ευρίσκεται το κτίσμα και η γεφυροπλάστιγγα, της οποίας τεκμαίρεται ότι έχει λάβει γνώση, ούτε συνεπώς υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του ανταλλάγματος .

Άρθρο 13°

Ο πλειοδότης δεν αποκτά κανένα δικαίωμα προς αποζημίωση από την μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας υπό των κατά το νόμο Αρχών, παρά μόνο αυτό της επιστροφής της εγγυητικής επιστολής.

Άρθρο 14°

Ο πλειοδότης βαρύνεται με τα έξοδα δημοσίευσης και αναγγελίας της διακήρυξης ,των νομίμων κρατήσεων, των τελών χαρτοσήμου και λοιπών σχετικών εξόδων, που προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία εξ ολοκλήρου.

Άρθρο 15°

Ο πλειοδότης δεν δικαιούται μείωση του ανταλλάγματος παραχώρησης από την κατακύρωση της μισθώσεως και εφεξής.

Άρθρο 16°

Σε περίπτωση εγκατάλειψης της γεφυροπλάστιγγας προ της παρέλευσης της διετίας, αυτός υποχρεούται να ενημερώσει το Δ.Λ.Τ. Χίου τρείς μήνες νωρίτερα προκειμένου να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες για την ανάδειξη νέου πλειοδότη, και θα καταβάλει υποχρεωτικά το αντάλλαγμα έως ότου εγκατασταθεί ο νέος πλειοδότης.

Άρθρο 17°

Ο πλειοδότης βαρύνεται επίσης με την πληρωμή των δημόσιων, δημοτικών φόρων και τελών (καθαριότητας, φωτισμού, ΤΑΠ, χαρτοσήμου, ΟΓΑ κλπ.), που βαρύνουν τη γεφυροπλάστιγγα, καθώς επίσης και με την πληρωμή των λογαριασμών νερού, ηλεκτρικού, τηλεφωνικών τελών κλπ. Η όποια τυχόν καθυστέρηση αποτελεί αιτία λύσεως της παραχώρησης .

Άρθρο 18°

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο δεν υποχρεούται στην εγκατάσταση του πλειοδότη. Ο πλειοδότης οφείλει με δική του ευθύνη να εφοδιαστεί με τις απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις για την

εγκατάσταση, τη λειτουργία, την άσκηση του επαγγέλματος και να συμμορφώνεται με τους όρους, προϋποθέσεις αυτών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 19°

Ο πλειοδότης υποχρεούται να διατηρεί και να συντηρεί την γεφυροπλάστιγγα και τον οικίσκο σε πολύ καλή κατάσταση δια εξόδων του, να διατηρεί τας υπέρ αυτού δουλείας, τα όρια αυτού και εν γένει το μισθίον σε καλή κατάσταση, να προστατεύει αυτό από πάσης καταπατήσεως δια των προσηκουσών αγωγών οι οποίες εκχωρούνται σε αυτόν με την παραχώρηση. Σε περίπτωση αμέλειας, ο ανάδοχος πλειοδότης βαρύνεται με την ανάλογη αποζημίωση.

Άρθρο 20°

Ο παραχωρησιούχος δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει ολικά ή μερικά το δικαίωμά του σε άλλον ή να συνάψει οποιαδήποτε σχέση γι' αυτό, με ή χωρίς αντάλλαγμα (π.χ. υπεκμίσθωση κ.λ.π.) η να προβεί σε οποιασδήποτε μορφής έργα, χωρίς την προηγούμενη έγκριση του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα. Σε κάθε περίπτωση επιβάλλεται η εφαρμογή των διατάξεων περί παραχωρήσεων ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων.

Εάν υπάρξει πραγματική φυσική αδυναμία, δικαίωμα συνέχισης της παραχώρησης έχουν μόνο οι νόμιμοι κληρονόμοι του.

Άρθρο 21°

Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής του ανταλλάγματος πέραν του μηνός θα καταπίπτει η σχετική εγγύηση. Εάν δε αυτή (εγγύηση) δεν αντικατασταθεί μέσα σε πέντε (5) ημέρες πέραν του χρόνου υπερημερίας (30 ημέρες), ο χρήστης θα κηρύσσεται έκπτωτος. Η περί εκπτώσεως απόφαση θα κοινοποιείται στον μισθωτή με όργανο του Λιμενικού Σώματος ή με Δικαστικό Επιμελητή, με εντολή όπως μέσα σε 15 ημέρες εγκαταλείψει το γεφυροπλάστιγγα, ότι η δημοπρασία θα επαναληφθεί σε βάρος του για το υπόλοιπο χρονικό διάστημα της μισθώσεως. Σε περίπτωση μη προσέλευσης πλειοδότη στον επαναληπτικό διαγωνισμό, ο έκπτωτος χρήστης ευθύνεται για την αποπληρωμή όλων των μισθωμάτων μέχρι και την ανάδειξη νέου πλειοδότη και βέβαια μέχρι τη λήξη της τριετούς σύμβασης.

Άρθρο 22°

Σκοπός της παραχώρησης της γεφυροπλάστιγγας είναι η καλύτερη εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, που συνίσταται είτε στην καλύτερη εξυπηρέτηση των φορτηγών αυτοκινήτων, των επιβατηγών, οχηματαγωγών και εμπορικών πλοίων, είτε στην επωφελέστερη αξιοποίηση της περιουσίας του Λιμενικού Ταμείου και στην ευχερέστερη εκπλήρωση των καταστατικών σκοπών του, προκειμένου να αποκτήσει τους αναγκαίους πόρους για την επίτευξη των σκοπών του που είναι σκοποί δημοσίου συμφέροντος (άρθρα 20 παρ. 1 εδ. 9 & 36 παρ. 6 του ΒΔ της 14/19-1-1939).

Άρθρο 23°

Ο πλειοδότης, πέραν της απασχόλησης του με την επιχείρησή του, απαγορεύεται να φιλοξενεί δραστηριότητες ή να δέχεται εγκαταστάσεις άσχετες με την επιχείρησή του, και δεν έχει δικαίωμα να παρεμβαίνει στις πέραν των παραχωρούμενων χώρων, δραστηριότητες του λιμανιού ή να επιλαμβάνεται αρμοδιοτήτων που ανήκουν σε άλλους φορείς. Καθ' όλη τη διάρκεια του έτους ο ανάδοχος -πλειοδότης υποχρεούται να διατηρεί ανοικτή και σε λειτουργία την γεφυροπλάστιγγα 24 ώρες το 24ωρο.

Άρθρο 24°

Απαγορεύεται στον πλειοδότη, να προβεί σε οποιαδήποτε κατασκευή μονίμου ή προσωρινού χαρακτήρα έργου οποιαδήποτε μεταβολή αυτού με επιχωματώσεις, κατασκευές επί θαλασσίων εκτάσεων κ.λ.π. χωρίς έγκριση των Αρμοδίων Υπηρεσιών, και προηγούμενη έγκριση από το Δ.Λ.Τ. Χίου. Απαγορεύεται επίσης η εκτέλεση έργων διαμόρφωσης του παραχωρούμενου χώρου διαφορετικής από τον συγκεκριμένο σκοπό για τον οποίο χρησιμοποιείται.

Άρθρο 25°

Απαγορεύεται η ανάρτηση διαφημιστικών πινακίδων και η προβολή άλλων επιχειρήσεων και προϊόντων στους εξωτερικούς χώρους του κτιρίου.

Άρθρο 26°

Σε περίπτωση που αποφασιστεί από το Δ.Σ. η κατασκευή λιμενικών ή άλλων δημοσίου συμφέροντος ή εξυπηρετούντων την κοινή χρήση έργων στον παραχωρούμενο χώρο ή αλλαγή χρήσης αυτού, θα πρέπει ο πλειοδότης να εγκαταλείψει τη χρήση του χώρου, μέσα στην τακτή προθεσμία που θα του τεθεί από το Δ.Λ.Τ. Χίου, χωρίς καμιά αξίωση από το Δημόσιο ή το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο για αποζημίωση.

Άρθρο 27°

Η παραχώρηση του χώρου μπορεί να λυθεί με αίτηση του Δημοσίου για λόγους εθνικής ανάγκης, άμυνας και ασφάλειας της χώρας. Στην περίπτωση αυτή υποχρεούται ο πλειοδότης να εγκαταλείψει τη χρήση του χώρου, μέσα σε τακτή προθεσμία που θα του τεθεί από το Δ.Λ.Τ. Χίου, χωρίς καμιά αξίωση για αποζημίωση από το Δημόσιο ή το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χίου.

Άρθρο 28°

Ο πλειοδότης υποχρεούται να διατηρεί σε καλή κατάσταση και να συντηρεί και να βάφει το κτίριο εσωτερικά και εξωτερικά καθώς και τον μηχανισμό της πλάστιγγας. Οποιαδήποτε οικοδομική ή διακοσμητική παρέμβαση στον εσωτερικό ή εξωτερικό χώρο, θα γίνεται κατόπιν αδείας και υπό τον έλεγχο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Χίου, οι δε δαπάνες θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

Άρθρο 29°

Στο παρόν συμφωνητικό, δεν έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του Π.Δ 34/95 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων»

Άρθρο 30°

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο έχει δικαίωμα της μονομερούς ή ολοσχερούς λύσης της παραχώρησης όταν καταστεί σε αυτό αναγκαία η ιδιοχρησία του κτιρίου κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης του Δ.Σ. του Φορέα αλλά πάντοτε κατόπιν προειδοποίησης του αναδόχου πλειοδότη τρεις τουλάχιστον μήνες προ της λύσεως της παραχώρησης. Ο πλειοδότης ουδεμία, μπορεί από την πιο πάνω λύση να αξιώσει αποζημίωση.

Άρθρο 31°

Το Διοικητικό Συμβούλιο, δεν δεσμεύεται ως προς το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, και διαφυλάσσει δι'εαυτό το δικαίωμα να την ανακηρύξει άκαρπη, ως μη συμφέρουσα το Δ.Λ.Τ. Χίου.

Άρθρο 32°

Οποιαδήποτε μεταβολή κάποιου όρου της παραχώρησης μόνο με έγγραφο μπορεί να συνομολογηθεί και να αποδειχθεί, αποκλειόμενου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Άρθρο 33°

Η παράβαση των διατάξεων του νόμου και η παράβαση των όρων και περιορισμών που έχουν τεθεί στην πράξη παραχώρησης καθώς και η μεταβολή του σκοπού ή της χρήσης της παραχώρησης ή της έκτασης που έχει παραχωρηθεί για χρήση, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη έκπτωση του παραχωρησιούχου αζημίως για τον φορέα διοίκησης λιμένα, για την οποία εκδίδεται σχετική διαπιστωτική πράξη, η οποία κοινοποιείται σε αυτόν, στην οικεία Λιμενική Αρχή και στην

Κτηματική Υπηρεσία. Επίσης στην περίπτωση μη τήρησης οποιουδήποτε από τους τιθέμενους όρους θα αίρεται η παραχώρηση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου που εγκρίνεται από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση και ο παραχωρησιούχος θα εγκαταλείπει το χώρο χωρίς καμιά αξίωση αποζημίωσης.

Άρθρο 34°

Επιτρέπεται η υποβολή ενστάσεων ενώπιον της Επιτροπής η οποία αποφαινεται οριστικά επί τούτων, μόνο υπό των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό εγγράφως κατά τη διάρκεια τούτου ή εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από τη λήξη διενέργειας αυτού.

Άρθρο 35°

Τα πρακτικά του διαγωνισμού υπόκεινται στην έγκριση του Δ.Σ. με απόφαση.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

- 1) Ο χρήστης υποχρεούται σε όλη τη διάρκεια της λειτουργίας της επιχείρησής του να μην προκαλεί ενοχλητικούς θορύβους και γενικά να τηρεί τους κανόνες κοινής ησυχίας και των Αστυνομικών Διατάξεων.
- 2) Η χρήση για την οποία παραχωρούνται τα ως άνω περιγραφόμενα τμήματα ζώνης λιμένος θα είναι αποκλειστικά και μόνον, η λειτουργία τους ως γεφυροπλάστιγγα.
- 3) Η εκτέλεση οποιονδήποτε εργασιών στον παραχωρούμενο χώρο, θα γίνεται υπό την επίβλεψη τεχνικού, ο οποίος θα ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Χίου και μόνο μετά από έγκρισή του.
- 4) Η γεφυροπλάστιγγα θα λειτουργεί όλες τις ημέρες της εβδομάδος και ώρες.
- 5) Το κόστος ανά ζυγολόγιο για όλη τη διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται:
 - 5.1 Οκτώ (8) ευρώ ανά ζύγισμα συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. για όλα τα οχήματα.
 - 5.2 Από την 3^η απογευματινή έως και την 10^η βραδινή ώρα το τέλος ζύγισης αυξάνεται κατά 75%.
 - 5.3 Από την 10^η βραδινή έως και την 7^η πρωινή το τέλος ζύγισης αυξάνεται κατά 100%.
 - 5.4 Τα Σάββατα το τέλος ζύγισης αυξάνεται κατά 50% και τις Κυριακές και αργίες το τέλος ζύγισης αυξάνεται κατά 100% αντίστοιχα.
 - 5.5 Η ζύγιση φορτηγών αυτοκινήτων, στα οποία τα όργανα του Λιμενικού Σταθμού Μεστών προβαίνουν σε ελέγχους για τη διαπίστωση του υπέρβαρου ή όχι, στις περιπτώσεις που δεν διαπιστώνεται παράβαση είναι ατελώς, ενώ σε περίπτωση υπέρβαρου το τέλος ζύγισης θα εισπράττεται κανονικά από τον οδηγό του οχήματος, στις αντίστοιχες τιμές που ορίζονται παραπάνω. Στις περιπτώσεις που καλείται ο χρήστης από τον Λιμενικό Σταθμό Μεστών για έλεγχο οχημάτων, αυτός οφείλει να ανταποκρίνεται σε εύλογο χρονικό διάστημα.
 - 5.6 Για τα οχήματα που πρόκειται να επιβιβασθούν σε πλοίο εντός της ημέρας ορίζεται το ποσό των τεσσάρων (4) ευρώ ανά ζύγισμα συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
- 6) Ο αναλογούν Φ.Π.Α. επί του συνολικού ποσού των ζυγολογίων θα καταβάλλεται εμπρόθεσμα με ευθύνη του χρήστη, διαφορετικά θα είναι υπεύθυνος για τις όποιες κυρώσεις.
- 7) Ο χρήστης υποχρεούται να διατηρεί τον παραχωρούμενο χώρο ευπρεπή και καθαρό.
- 8) Ακόμη δύο φορές ετησίως πρέπει να προβαίνει στην λίπανση του μηχανισμού ζύγισης. Εάν προκληθούν ζημιές οι οποίες οφείλονται σε ελλιπή ή σε κακή συντήρηση αυτές θα αποκαθίστανται με έξοδα του πλειοδότη.

Ο Πρόεδρος του Δ.Λ.Τ. Χίου

Ζωάνος Κυριάκος