



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΧΙΟΥ**

TAX. Δ/ΝΣΗ: Νεωρίων 2, 82100 Χίος  
ΠΛΗΡ/ΡΙΕΣ : Νίκος Στ. Χούλης  
ΤΗΛ: 22710 22770  
FAX: 22710 40344

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

για τον καθαρισμό των χερσαίων ζωνών  
Λιμένων και αλιευτικών καταφυγίων νήσου  
Χίου για χρονική διάρκεια 12 μηνών

**ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**Άρθρο 1ο - Αντικείμενο της Σύμβασης**

Η συγγραφή αυτή αφορά στην παροχή υπηρεσίας για την εκτέλεση της παροχής υπηρεσίας για τον καθαρισμό των χερσαίων ζωνών Λιμένων και αλιευτικών καταφυγίων νήσου Χίου για χρονική διάρκεια 12 μηνών. Λόγω της φύσης των εργασιών, η εργασία θα προϋπολογιστεί με ημερομίσθια εργατών. Αναλυτικά το αντικείμενο της παρούσας μελέτης περιγράφεται στα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ που συνοδεύουν την παρούσα μελέτη.

Η συνολική δαπάνη της ανωτέρω εργασίας ανέρχεται στο ποσό των **54.280,00€** μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και θα χρηματοδοτηθεί από Τακτικά Έσοδα, βαρύνοντας το συγκεκριμένο κωδικό ποτώσεων με τον τίτλο της παρούσης μελέτης.

**Άρθρο 2ο - Ισχύουσες Διατάξεις**

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- 1 Το Ν. 4412/2016 Βιβλίο ΙΙ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- 2 Το άρθρο 68 του Ν.3863/2010 περί συμβάσεων εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών
- 3 Την Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2016
- 4 Το Ν.4387/2016 άρθρο 97

**Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Η σύμβαση
- β. Η διακήρυξη
- γ. Η μελέτη των εργασιών

**Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης του έργου**

Δώδεκα μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

**Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου**

Η εν λόγω εργασία αποβλέπει στον καθαρισμό των δρόμων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων της χερσαίας ζώνης του Λιμένα, από απορρίμματα, φύλλα των δέντρων, ξερά χόρτα, φερτά υλικά, αποσιγάρα και λοιπά απορρίμματα. Οι εργασίες αυτές θα εκτελεστούν κυρίως με τα χέρια. Όπου είναι δυνατόν θα συνδράμουν και μηχανήματα για τις εργασίες καθαρισμών.

Ο προγραμματισμός των εργασιών καθαρισμού, θα καθορίζεται από την Υπηρεσία. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση, να τηρεί ημερολόγιο εργασιών, στο οποίο θα αναφέρονται, η ημερομηνία, και το προσωπικό που έλαβε μέρος στην εργασία. Το ημερολόγιο θα υπογράφεται από τον ανάδοχο και από μέλος της επιτροπής παραλαβής εργασιών του Δ.Λ.Τ. Χίου.

Στην τιμή των ημερομισθίων συμπεριλαμβάνονται:

- Για το ανθρώπινο δυναμικό (εργάτες), συμπεριλαμβάνονται τα έξοδα ασφάλισης τους στον ασφαλιστικό φορέα τους.
- Στην τιμή περιλαμβάνονται, τα εργαλεία (σκούπες, φάρασια, φτυάρια κλπ.), και οι πλαστικοί σάκοι που θα απαιτηθούν.

- Επίσης στην τιμή περιλαμβάνεται και η δαπάνη μεταφοράς εργαζομένων και των προϊόντων καθαρισμού σε οποιαδήποτε απόσταση εντός της ζώνης Λιμένα και η απόθεση τους σε επιτρεπόμενη από την Υπηρεσία θέση.

#### **Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις και Ειδικές υποχρεώσεις του Αναδόχου - του εντολέα**

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

Ο Ανάδοχος όταν υπογραφεί η σύμβαση υποχρεούται να προσέλθει και λάβει τις σχετικές εντολές από την Υπηρεσία.

Ο Ανάδοχος οφείλει, να ασφαλίσει το προσωπικό και να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασίας για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες, που προξένησε κατά την εκτέλεση της εργασίας.

Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, του προσωπικού και των ατόμων που βρίσκονται κοντά στη εκτελούμενη εργασία. (Περίφραξη του χώρου, κατάλληλη σήμανση και απομάκρυνση σε ασφαλές σημείο των μηχανημάτων σε ώρες που δεν εκτελούν την εργασία).

Κάθε κακοτεχνία βαρύνει τον Ανάδοχο που υποχρεούται χωρίς αντίρρηση να αποκαταστήσει την βλάβη, μέσα σε πέντε (5) ημερολογιακές μέρες από της ειδοποίησής.

Ατυχήματα, ζημιές, φόροι, τέλη, έξοδα δημοσιεύσεως, χαρτόσημα, μελέτης και συμφωνητικού βαρύνουν όλα τον ανάδοχο και μόνο αυτόν χωρίς καμιά ευθύνη και υποχρέωση του ΔΛΤ Χίου.

Με την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τις εργασίες σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης.

#### **Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδειχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

#### **Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

#### **Άρθρο 9ο - Εγγυητικές - Τρόπος πληρωμής - Ρήτρες**

Για την υπογραφή της συμβάσεως θα προσκομιστεί εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή του Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή αναγνωρισμένης Τράπεζας, η οποία θα ανέρχεται στο 5% επί του προϋπολογισμού χωρίς το ΦΠΑ. Η εγγυητική θα αφορά την καλή και ποιοτή εκτέλεση της παροχής υπηρεσίας Ο χρόνος εγγύησης δηλ. ο χρόνος μετά την παραλαβή των εργασιών από την Επιτροπή Παραλαβής ορίζεται τουλάχιστον σε δώδεκα (12) μήνες.

Η πληρωμή θα γίνεται με εντάλματα που θα εκδίδονται μετά την οριστική παραλαβή των εργασιών και εφ' όσον η Επιτροπή Παραλαβής δεν διαπιστώσε καμιά κακοτεχνία ως προς την ποιότητα των εργασιών που εκτελέστηκαν.

Η πληρωμή μπορεί να γίνεται είτε μηνιαία, είτε τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών.

Εάν ο ανάδοχος καθυστερήσει για οποιονδήποτε λόγο την εκτέλεση των εργασιών, πέραν της ορισθείσας προθεσμίας (σύμβαση - έγγραφη εντολή της Υπηρεσίας) έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.4412/2016

Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής ή από την εγγύηση καλής εκτέλεσεως του Αναδόχου. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

#### **Άρθρο 10° : Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας.

#### **Άρθρο 11° - Χρόνος εκτελέσεως της εργασίας**

Ο Ανάδοχος κατόπιν προσκλήσεως από την Υπηρεσία, θα πρέπει εντός δέκα (10) ημερών, να προσκομίσει σχετική εγγυητική επιστολή και να υπογράψει την Σύμβαση εκτέλεσης της εργασίας. Η έναρξη των εργασιών ισχύει από της υπογραφής της συμβάσεως.

Η διάρκεια της σύμβασης είναι από την υπογραφή της και για δώδεκα μήνες ή μέχρι εξαντλήσεως των προϋπολογισθέντων ημερομισθίων. Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χίου, διατηρεί το δικαίωμα, να διακόψει την σύμβαση όποτε κρίνει σκόπιμο, και να ενημερώσει εγγράφως τον Ανάδοχο. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφωθεί, με την απόφαση διακοπής της σύμβασης, χωρίς να εγείρει δικαιώματα αποζημίωσης.

Ο Ανάδοχος, υποχρεούται να εκτελεί τις προγραμματισμένες εργασίες καθαρισμού. Επίσης οφείλει να προβαίνει άμεσα στην εκτέλεση εντολών της Υπηρεσίας για έκτακτους καθαρισμούς όλων των περιοχών της ζώνης του Κεντρικού Λιμένα Χίου.

#### **Άρθρο 12°: Επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις

**Θεωρήθηκε  
Ο Πρόεδρος του Δ.Λ.Τ. Χίου**

**Κέφης Αντώνης**

**Χίος, 12-01-2018  
Ο Συντάξας**

**Νίκος Σταμ. Χούλης**